**MAGISTRÁT MĚSTA BRNA**

# Odbor územního plánování a rozvoje

Kounicova 67

601 67 Brno

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **NÁMITKA / ~~PŘIPOMÍNKA~~** | | | |
| **NÁZEV PROJEDNÁVANÉ ÚPD** | | **Je-1, Je-2, Je-3, B-3, Or-1, Or-2** | |
| **Identifikační údaje podatele** | | | |
| **Fyzická osoba/~~právnická osoba~~** | | | |
| Jméno, příjmení /  Název společnosti | XXX | | |
| Datum narození/  Identifikační číslo | XXX | | |
| Trvalé bydliště/  sídlo | XXX | | |
| Jsem - ~~nejsem\*~~~~)~~ občan města Brna | Jsem - ~~nejsem\*~~~~)~~ vlastníkem pozemku/ů nebo stavby v ploše dotčené navrhovanou změnou  Katastrální území: MOKRÁ HORA, parc č. XXX | | |
| **Upřesnění obsahu námitky/připomínky** | | | |
| * PřičístK textové části | * Ke grafické části | | * PřičístK procesu pořizování |
| Městská část | Brno-Jehnice, Brno-Ořešín | | |
| Katastrální území | Jehnice, Ořešín | | |
| Parcelní čísla pozemků (adresa, doplňující popis lokality) | Pozemky spadající pod změny Je-1, Je-2, Je-3, B-3, Or-1, Or-2 | | |
| **Text námitky/připomínky včetně ZDŮVODNĚNÍ**  přílohy:   * Přičístano * ne | | | |
| Podatel nesouhlasí s navrhovanými řešeními a navrhuje navrhované změny zamítnout. Podatel má za to, že realizací těchto návrhů dojde k významnému omezení jeho práv, neboť systém obslužných komunikací v rámci vymezených řešení (vše přes silnici III/37918) neodpovídá současné intenzitě dopravy (především v době dopravní špičky) a povede k dalšímu výraznému nárůstu dopravy, který bude mít významný negativní vliv na podatele a hodnotu jeho nemovitosti.  Podatel požaduje zpracování komplexní dopravní studie, kde budou popsány a řešeny všechny předpokládané dopravní problémy. Dále požaduje, aby bylo provedeno modelování, do kterého bude zahrnut i předpokládaný budoucí vývoj dopravy z navrhovaných lokalit.  Podatel namítá, že tato nová dopravní zátěž vznikající na území MČ Brno-Jehnice a MČ Brno-Ořešín výrazně zvýší dopravu na území MČ Brno-Řečkovice a Mokra Hora na ulici Tumaňanova a následně ulice Jandáskova. Tyto ulice jsou v době dopravní špičky již v současné době značně přetížená a také nevyhovují svojí šířkou. Navrhované změny problematiku dopravy v této oblasti neřeší a výrazně ji zhoršují. Kromě nárůstu průjezdu osobních vozidel dále dochází a dojde k nárustu těžké nákladní dopravy v počtu minimálně několika desítek vozidel denně (průmyslová výstavba v areálu Lachemy a rozvoj průmyslu v Je-3). To vše výrazným způsobem negativně ovlivní podatele. | | | |
| V Brně dne …25.5.2020 | Podpis:  ………………………………………………………… | | |

*\*nehodící se škrtněte*