**MAGISTRÁT MĚSTA BRNA**

# Odbor územního plánování a rozvoje

Kounicova 67

601 67 Brno

|  |
| --- |
|  **NÁMITKA / ~~PŘIPOMÍNKA~~** |
| **NÁZEV PROJEDNÁVANÉ ÚPD** | **Je-1, Je-2, Je-3, B-3, Or-1, Or-2** |
| **Identifikační údaje podatele** |
| **Fyzická osoba/~~právnická osoba~~** |
| Jméno, příjmení / Název společnosti  | XXX |
| Datum narození/Identifikační číslo  | XXX |
| Trvalé bydliště/sídlo | XXX |
| Jsem - ~~nejsem\*~~~~)~~ občan města Brna | Jsem - ~~nejsem\*~~~~)~~ vlastníkem pozemku/ů nebo stavby v ploše dotčené navrhovanou změnouKatastrální území: MOKRÁ HORA, parc č. XXX |
| **Upřesnění obsahu námitky/připomínky** |
| * PřičístK textové části
 | * Ke grafické části
 | * PřičístK procesu pořizování
 |
| Městská část | Brno-Jehnice, Brno-Ořešín |
| Katastrální území | Jehnice, Ořešín |
| Parcelní čísla pozemků (adresa, doplňující popis lokality) | Pozemky spadající pod změny Je-1, Je-2, Je-3, B-3, Or-1, Or-2 |
| **Text námitky/připomínky včetně ZDŮVODNĚNÍ**přílohy:* Přičístano
* ne
 |
| Podatel nesouhlasí s navrhovanými řešeními a navrhuje navrhované změny zamítnout. Podatel má za to, že realizací těchto návrhů dojde k významnému omezení jeho práv, neboť systém obslužných komunikací v rámci vymezených řešení (vše přes silnici III/37918) neodpovídá současné intenzitě dopravy (především v době dopravní špičky) a povede k dalšímu výraznému nárůstu dopravy, který bude mít významný negativní vliv na podatele a hodnotu jeho nemovitosti. Podatel požaduje zpracování komplexní dopravní studie, kde budou popsány a řešeny všechny předpokládané dopravní problémy. Dále požaduje, aby bylo provedeno modelování, do kterého bude zahrnut i předpokládaný budoucí vývoj dopravy z navrhovaných lokalit.Podatel namítá, že tato nová dopravní zátěž vznikající na území MČ Brno-Jehnice a MČ Brno-Ořešín výrazně zvýší dopravu na území MČ Brno-Řečkovice a Mokra Hora na ulici Tumaňanova a následně ulice Jandáskova. Tyto ulice jsou v době dopravní špičky již v současné době značně přetížená a také nevyhovují svojí šířkou. Navrhované změny problematiku dopravy v této oblasti neřeší a výrazně ji zhoršují. Kromě nárůstu průjezdu osobních vozidel dále dochází a dojde k nárustu těžké nákladní dopravy v počtu minimálně několika desítek vozidel denně (průmyslová výstavba v areálu Lachemy a rozvoj průmyslu v Je-3). To vše výrazným způsobem negativně ovlivní podatele. |
| V Brně dne …25.5.2020 | Podpis:  ………………………………………………………… |

*\*nehodící se škrtněte*